

Eco-habiter solidaire en milieu rural

Rencontres de RELIER

**HABITER
EN MASSIF CENTRAL**
2 et 3 décembre 2010
Glux en Glenne (58)

ATELIERS

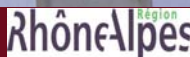
TABLE RONDE

ANIMATIONS

jeudi 2 décembre
matin : accueil et plénière
après-midi : ateliers
visite musée de Bibracte
projection-débat

vendredi 3 décembre
matin : ateliers
après-midi : restitutions
et débats

Renseignements
inscription obligatoire
04 75 25 82 73
rencontres@reseau-relier.org
www.relier.info



Les rencontres "Eco habiter solidaire milieu rural" sont co financées par l'Union Européenne. L'Europe s'engage dans le Massif Central avec le Fonds Européen de Développement Régional.



Eco-habiter solidaire en milieu rural

En Bourgogne au centre de recherche archéologique de Glux en Glenne

2 et 3 décembre 2010 dans le Morvan

Parce que développer un habitat durable et attractif est un enjeu majeur pour le développement de l'espace rural, le Conseil régional s'implique au côté des communes et des bailleurs sociaux pour créer un cadre de vie dans lequel tous les bourguignons actuels ou futurs pourront s'épanouir.

Dans le cadre d'un cycle de rencontres sur l'habitat rural, RELIER (Réseau d'Echange et de Liaison des Initiatives en Espace Rural) vous convie à ce moment d'échange de pratiques. Ces rencontres sont imaginées comme l'occasion de construire d'autres pistes, de tisser des liens... RELIER, le Pays Nivernais Morvan et la Région Bourgogne ont engagé des réflexions sur l'habitat et le bâti : l'habitat identifié comme élément crucial pour ceux qui souhaitent s'installer et vivre à la campagne, mais aussi comme un gisement d'activités.

Ces rencontres sont en résonance avec d'autres travaux de RELIER sur les alternatives de financement pour un habitat écologique et solidaire, l'urbanisme participatif et créatif, l'accompagnement de projets d'éco habitat groupé et d'habitat choisi.

Les territoires ruraux sont en pleine évolution et rencontrent de nombreux défis à relever ; s'y loger est devenu très difficile pour les nouveaux arrivants, les créateurs d'activité, les personnes en difficulté. Chaque année, des porteurs de projet quittent le territoire faute de logement et les personnes en situation de fragilité économique et sociale, passent une bonne part de leur énergie à la recherche de leur habitat. Le coût d'un achat dépasse largement les capacités financières de ces personnes. L'offre de logements locatifs est très faible, leur coût parfois élevé et la faible part de logement social sur le territoire constituent des éléments de blocage. Dans ce contexte, collectivités et habitants inventent de nouvelles solutions.

Ces rencontres ont été initiées suite aux travaux de chercheurs, d'associations, de collectivités locales qui ont mis en évidence la difficulté de l'accès à un logement et la nécessité d'une prise en compte politique de l'habitat en Massif Central.

En complément des différentes thématiques abordées lors des rencontres précédentes (Habitat " Sens et définition ", " Habitat et Ecologie ", " Rôle des élus ", " Habitat et démarche collective ", " Habitat et création d'activité "...), des pistes de travail ont été dégagées (financement solidaire, habitat groupé, auto construction). Au cours de ces deux jours nous souhaitons donc mettre en lumière des solutions innovantes pour mieux habiter nos espaces ruraux.

Le Pays Nivernais Morvan

121 communes pour 9 cantons du Nivernais et du Morvan.
Le Pays a deux rôles principaux :
- Soutenir les initiatives en mobilisant des financements
- Initier des actions nouvelles pouvant concerner les habitants de cet espace.



jeudi 2 décembre

9h00 Accueil - 10h30 Table ronde - 13h00 Déjeuner
14h30 Ateliers, visite
17h00 Projection-débat : Portraits de lieux de vie

vendredi 3 décembre

9h00 Ateliers de travail - 12h30 Déjeuner
14h00 Restitution des ateliers
15h00 Débat et pistes d'actions

Jeudi : soirée conviviale d'échanges informels autour de jeux et de musique

Table ronde d'ouverture

Accueil par Jacques Simonot, Maire de Sermages et Vice Président du Pays Nivernais Morvan, Jean Claude Lagrange Vice Président de la Région Bourgogne, en charge des questions d'habitat social et Vincent Jannot, coordinateur de RELIER

Accès à l'Habitat, pouvoirs publics et expériences alternatives

Marc Uhry, Fondation Abbé Pierre ; Yannick Sencébé, Sociologue Agrosup Dijon

Atelier 1 Quelles interventions publiques pour l'habitat à loyer modéré en milieu rural ? avantages, inconvénients, limites ...

Comment repérer les besoins des territoires et des habitants ? Quelles interventions des collectivités ? Quelle place de l'Habitat social dans les territoires ruraux ? Quelle gestion locative ?

Témoignages pressentis : Mairie de Beaumont et ses logements sociaux modulables, Villages Avenir avec la communauté de communes du Sud Morvan, Habitat et développement.

RELIER Réseau d'Expérimentation et de Liaison des Initiatives en Espace Rural

Association nationale fondée en 1984 qui agit principalement en espace rural. Elle valorise les initiatives et les expérimentations qui tissent des solidarités en combattant l'isolement et l'individualisme. Elle contribue ainsi à la résolution de problèmes rencontrés par les ruraux en diffusant les savoirs-faire, les connaissances, les expérimentations et les projets qui œuvrent pour des formes d'activités redonnant vie à la campagne.

Depuis 2007, RELIER réfléchit à la question de l'habiter, qui devient un problème crucial dans nos campagnes. Elle organise donc des rencontres abordant ce sujet sous différents aspects et rassemblant des acteurs du milieu rural. Ces journées sont des moments de construction, d'échanges entre les personnes, puisqu'elles leur permettent de confronter leurs projets, d'y obtenir des informations techniques, juridiques ou financières nécessaires à leur réalisation.

Atelier 2 Quels types d'investisseurs publics, privés, mixtes, pour accéder à un habitat ?

Existe-t-il des outils de finances solidaires sur nos territoires qui permettent d'investir dans de l'habitat écologique et solidaire ? Quels sont ces outils s'ils existent ? Sinon quels sont ceux à inventer ?

Témoignages pressentis : Habicoop, SCIC Habitats solidaires, Habitat et Humanisme Bourgogne

Atelier 3 Quelle approche de l'urbanisme en milieu rural ?

Quelle maîtrise de la gestion foncière ? Comment appréhender l'étalement / la densité de l'habitat ? Quels documents d'urbanisme ? Pour quelle territorialité ? Quel accompagnement pour les communes rurales ? Quelle est la place des différents acteurs ? Comment mobiliser les communes et propriétaires sur les logements vacants ?

Témoignages pressentis : Terre de liens Bourgogne Franche Comté, CAUE 71, PLU Communautaire, DREAL, ARDEAR Rhône Alpes, PNR Morvan (Plan Intercommunal d'Aménagement et de Gestion de l'Espace)

Atelier 4 Comment développer les filières courtes et écologiques autour d'un habitat durable et digne ?

Comment développer ces filières courtes pour dynamiser l'économie locale ? Comment organiser l'évolution des savoirs faire face à l'utilisation de nouveaux matériaux ? Quelles offres de formation pour répondre à ces enjeux ?

Témoignages pressentis : Construire en Chanvre, Fondation de France, Chênelet Construction, SCIC Arthema, Maceo, écocentre du Périgord

Atelier 5 Population jeune, population âgée : habitat dédiée ou habitat intergénérationnel ?

Quelles sont les facteurs décisifs dans le choix d'un habitat dédié ou intergénérationnel ? Quelles sont les conditions de réussite pour un projet de logement intergénérationnel ?

Témoignages pressentis : AIDER, Co Habitons dans la Drôme, Logement passerelle en Limousin, Projet génération à St Appolinaire, Toits etc., Secours Catholique Bourgogne.

Plénière de clôture

Christian Paul, Vice Président de la Région Bourgogne, Président du Pays Nivernais Morvan
Christophe Chigot et Xavier Lucien du réseau des CREFAD

(Centre de Recherche, d'Etude et de Formation à l'Animation et au Développement - association d'éducatio populaire)

Bulletin d'inscription

Nom et prénom _____
Structure _____
Adresse _____
Email _____
Téléphone _____

Inscription à l'atelier (1 seul pour les 2 jours)

1 2 3 4 5

En fonction du nombre d'inscriptions nous vous informerons si l'atelier choisi est complet

Pour une bonne organisation, merci de nous préciser les détails de votre séjour :

Restauration hébergement

Repas et nuit 1er décembre Repas jeudi midi Repas jeudi soir Repas vendredi midi Nuit à vendredi

L'inscription aux rencontres est de 40€ (tarif unique comprenant repas et hébergement) à régler à l'ordre de RELIER et renvoyer par email ou courrier à :

RELIER - Ecosite du Val de Drôme 26400 Eure
rencontres@reseau-relier.org renseignements : 04 75 25 82 73

Pour réserver un hébergement hors forfait : Office du Tourisme Canton de Château-Chinon
Tél : 03.86.85.06.58 www.ot-chateauchinon.com